

Zápis z veřejného zasedání č. 7 Zastupitelstva obce Kbelnice, konaného dne 4. listopadu 2020 od 18:30 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kbelnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 starostou obce Filipem Smolíkem (dále též jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kbelnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. října do 4. listopadu 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Ing. Jana Vávru a pana Petra Mařana a zapisovatelem Mgr. Lenku Sofii Smolíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům i přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice určuje ověřovateli zápisu pana Ing. Jana Vávru a pana Petra Mařana a zapisovatelkou Mgr. Lenku Sofii Smolíkovou.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/01 bylo schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Ze strany občanů proběhl návrh na přesun bodu programu o směně na první místo projednávání. Starosta navrhl zařadit do programu informaci o RO č.5 a RO č.6. Další návrhy na doplnění či změnu programu zasedání nebyly vzneseny.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu v tomto znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice schvaluje program zasedání, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

1. Směna nemovité věci parc. č. 66/21
2. Zvolení inventarizační komise
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – Rydval
4. Smlouva pro projekt „Zelená obec“ – Rema
5. Smlouva revitalizace hřiště
6. Smlouva rekonstrukce obecního domu. č.p. 35
7. RO č.5 a RO č.6
8. Diskuse
9. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/02 bylo schváleno.

Bod č. 1 Směna nemovité věci parc. č. 66/21

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem směnné smlouvy a jejích příloh. Jedná se o směnu pozemků p.č. 66/21 a p.č. 66/22 o shodné výměře. Záměr směny pozemků byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Kbelnice po dobu 15 dní, a to od 20. října do 4. listopadu 2020. Současně byl záměr zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Ze strany občanů proběhly podněty a dotazy, proč dochází ke směně pozemků, jaká je výhoda pro obec, bylo poukazováno na rozdílnou bonitu pozemků, a to že směňovaná část obce je vedena v územním plánu jako určená pro zástavbu, kterou obec může využít na financování jiných oblastí, dále byl vznesena připomínka k termínu konání veřejného zastupitelstva, v době pandemie. Současně byla podána námitka na podjatost úředníků a námitka na systémovou podjatost, ze strany Karolíny Kousalové, Jany Kousalové a Heleny Kupcové. Ze strany Ing. Jiřího Bláhy bylo upozorněno na možný střet zájmů v případě hlasování.

Tento bod jednání zastupitelstva byl přesunut na některé z dalších jednání zastupitelstva, a to z důvodu nutnosti seznámit se s podanými připomínkami ze strany občanů a jejich posouzení zastupitelstvem.

Bod č. 2 Zvolení inventarizační komise

Starosta navrhl inventarizační komisi pro rok 2020 ve složení: Předseda komise - Ing. Jan Bláha, členové komise - Petr Mařan, Ing. Jiří Bláha, Mgr. Lenka Sofie Smolíková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice schvaluje inventarizační komisi ve složení předseda komise - Ing. Jan Bláha, členové komise - Petr Mařan, Ing. Jiří Bláha, Mgr. Lenka Sofie Smolíková.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/03 bylo schváleno.

Bod č. 3 Smlouva o zřízení věcného břemene – Rydval

Předsedající seznámil zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene č. IV-12-2018103/VB/02 na základě ujednání ve Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy č. IV-12-2018103/VB/2 ze dne 29. 7. 2019 a navrhl její uzavření. Přílohou tohoto zápisu je příloha č. 4. smlouva o zřízení věcného břemene vč. příloh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice se seznámilo s obsahem předložené smlouvy o zřízení věcného břemene a souhlasí s jejím uzavřením.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/04 bylo schváleno.

Bod č. 4 Smlouva pro projekt „Zelená obec“ – Rema

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy pro zelenou obec, jako místa zpětného odběru. Přílohou tohoto zápisu je příloha č. 5. smlouva o zapojení obce do projektu „zelená obec“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice se seznámilo s obsahem předložené smlouvy o zapojení obce do projektu „zelená obec“ a souhlasí s jejím uzavřením.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/05 bylo schváleno

Bod č. 5 Smlouva revitalizace hřiště

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy pro projekt revitalizace obecního hřiště. Přílohou tohoto zápisu je příloha č. 6. je smlouva pro projekt revitalizace obecního hřiště

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice se seznámilo s obsahem předložené smlouvy pro projekt revitalizace obecního hřiště a souhlasí s jejím uzavřením.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/06 bylo schváleno

Bod č. 6 Smlouva rekonstrukce obecního domu. č.p. 35

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy pro projekt rekonstrukci obecního domu. č.p. 35. Přílohou tohoto zápisu je příloha č. 7. je smlouva pro projekt rekonstrukce obecního domu č.p. 35.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice se seznámilo s obsahem předložené smlouvy pro projekt rekonstrukce obecního domu č.p. 35 a souhlasí s jejím uzavřením.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/07 bylo schváleno

Bod č. 7 – RO č.5 a RO č.6

Starosta informoval zastupitele o provedených rozpočtových opatřeních č.5 a č.6. RO byla provedena v kompetenci starosty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kbelnice vzalo na vědomí RO č.5 a RO č.6 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0; Zdrželi se 0.

Usnesení č. 041120/08 bylo schváleno

Bod č. 8 Diskuse

- Kvalita údržby zeleně v obci – nespokojenost ze strany paní K.Kousalové a H.Kupcové
- Navrácení pozemku od Fabrisových u č.p. 35 zpět obci
- Odvoz kontejneru na biologický odpad. Kontejner bude vyvezen 2 x v části Kbelnice (jak to bude možné s ohledem na TSK) a 1 x v části obce Kometa

Bod č. 9 Závěr

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:45

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejnění informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina – zastupitelstvo
- 3) Prezenční listina
- 4) Příloha č. 4. smlouva o zřízení věcného břemene vč. příloh
- 5) Příloha č. 5. smlouva o zapojení obce do projektu „zelená obec“
- 6) Příloha č. 6. smlouva pro projekt revitalizace obecního hřiště
- 7) Příloha č. 7. smlouva pro projekt rekonstrukce obecního domu č.p. 35

OBEC
KBELNICE
506 01 JICÍN

Bc. Filip Smolík
starosta

Zápis byl vyhotoven 5.11.2020

Zapsala: Mgr. Lenka Sofie Smolíková

Ověřovatelé:

Petr Mařan



Ing. Jan Vávra

